

PROGRAM 33. KRAJOWEJ KONFERENCJI RZECZOWNICÓW MAJĄTKOWYCH

Rzecznictwo majątkowe jako zawód zaufania publicznego – na styku rynku i władztwa publicznego

Wisła · Hotel Crystal Mountain · 24–25 września 2026 r.

24 WRZEŚNIA · CZWARTEK		nr artykułu
8:30-10:00	Rejestracja uczestników	
SESJA 1 Uroczystość otwarcia 33 Krajowej Konferencji Rzeczników Majątkowych		
10:00-10:15	Wystąpienie Prezydenta PFSRM i Prezesa ŚSRM im. A. Kalusa. Otwarcie Konferencji Wojciech Kosek [^] Prezes ŚSRM im. A. Kalusa; Krzysztof Gabrel [^] Prezydent PFSRM	
10:15-10:45	Przemówienia gości Tomasz Lewandowski - Podsekretarz Stanu w MRiT; Andrzej Żylis - Główny Geodeta Kraju	
10:45-11:15	„Amicus de Rebus Peritorum Polonorum” Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzeczników Majątkowych (referat z okazji jubileuszu 30-lecia ustanowienia medalu). Henryk Jędrzejewski [^]	1
	Uroczyste wręczenie medalu Amicus de Rebus Peritorum Polonorum – 2026 rok. Krzysztof Gabrel [^] Prezydent PFSRM	
11:15-11:30	Jak to się zaczęło...? – Moje wspomnienia. prof. zw. dr hab. Stanisława Kalus	2
11:30-12:00	Przerwa kawowa	
SESJA 2 Czy rzecznictwo majątkowe spełnia cechy zawodu zaufania publicznego?		
12:00-12:20	Zawód zaufania publicznego (między konstytucyjnym idealizmem a pragmatyką rządzenia) dr hab. prof. UŚ Andrzej Torbus, r.pr.	3
12:20-12:40	Kształtowanie cech zawodu rzecznika majątkowego jako zawodu zaufania publicznego – ujęcie historyczne. dr inż. Zdzisława Ledzion-Trojanowska [^]	4
12:40-13:30	Bezstronność, etyka, tajemnica i standardy – filary zaufania publicznego w zawodzie rzecznika majątkowego w Polsce i na świecie. Wykład wprowadzający i panel dyskusyjny. Krzysztof Grzesik [^] REV FRICS; Krzysztof Gabrel [^] Prezydent PFSRM; dr Izabela Rącka [^] REV; dr inż. Piotr Cegielski [^] MAI MRICS	5 i 6
13:30-14:00	Meandry opłat adiacenckich i nie tylko. Sędzia NSA Marian Wolanin; Zenon Marczuk [^]	12
14:00-15:00	Zdjęcie + przerwa obiadowa	
SESJA 3 Rola i zakres odpowiedzialności zawodowej rzecznika majątkowego w postępowaniach administracyjnych i sądowych		
15:00-15:30	Operat szacunkowy jako dokument wywołujący skutki prawne – odpowiedzialność, konsekwencje, granice ryzyka zawodowego. dr Aneta Paleczna-Zgonina, adwokat; Tomasz Ciodyk [^] Z-ca Dyr. Generalnego KOWR	7
15:30-16:00	Ocena operatu szacunkowego w praktyce organu administracji publicznej. dr Aleksandra Makarucha, Rafał Sołtysik, r.pr. Uniwersytet WSB Merito, członkowie SKO w Katowicach	8
16:00-16:20	Rzecznik majątkowy jako biegły sądowy – odpowiedzialność, wpływ na orzecznictwo, rola standardów zawodowych i skutki pełnienia tej funkcji. Cechy dobrego biegłego. Sędzia dr Mariusz Śladkowski	9
16:20-16:30	Dyskusja	
16:30-17:00	Przerwa kawowa	
SESJA 4 Czy arbitraż, mediacje lub opinia o prawidłowości operatu są skutecznym sposobem rozwiązywania sporów o wartość nieruchomości?		
17:00-17:20	Arbitraż i mediacje w sporach o wartość. dr Anna Bicz – Kordonets, r.pr., dyr. Śląskiego Centrum Arbitrażu i Mediacji	10
17:20-17:40	Komisja Arbitrażowa PFSRM – czy opinia o prawidłowości sporządzenia operatu szacunkowego rozwiązuje spór o wartość? dr hab. inż. Marek Walacik [^] REV MRICS CCIM, Przewodniczący KA PFSRM	11
17:40-18:00	Dyskusja	
19:30-2:00*	Bankiet wieczorny z programem artystycznym i DJ	

* Zakończenie bankietu o godz. 2:00 następnego dnia.

PROGRAM 33. KRAJOWEJ KONFERENCJI RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH

Rzecznictwo majątkowe jako zawód zaufania publicznego – na styku rynku i władztwa publicznego

Wisła · Hotel Crystal Mountain · 24–25 września 2026 r.

25 WRZEŚNIA · PIĄTEK		nr artykułu
SESJA 5 Rola rzeczoznawcy majątkowego w postępowaniach o ustalenie odszkodowania na podstawie tzw. specustaw, w procesach planistycznych i w wycenie aktywów przedsiębiorstw.		
9:00-9:30	Rzecznictwo majątkowe jako biegły w postępowaniach administracyjnych o ustalenie odszkodowania prowadzonych przez Wojewodę na podstawie tzw. specustaw. Aleksandra Kroczyk, r.pr. Zastępca Dyrektora Wydziału Infrastruktury; Krzysztof Budek [^] REV, Zastępca Kierownika Oddziału do Spraw Odszkodowań; Śląski Urząd Wojewódzki	13
9:30-9:45	Plan ogólny gminy i związane z nim wyzwania dla rzeczoznawców majątkowych. dr Adam Polko UE w Katowicach	14
9:45-10:00	Zapisy aktów planowania przestrzennego w pracy rzeczoznawcy majątkowego. dr inż. Ludmiła Pietrzak [^]	15
10:00-10:30	Rzecznictwo majątkowe w procesie wyceny aktywów na potrzeby sprawozdawczości i raportowania oraz różnych form zbycia przedsiębiorstw – panel dyskusyjny. dr inż. Piotr Cegielski [^] MAI MRICS; Marek Walczak [^] Dyr. PwC Polska; Lubomira Murray Biegły rewident, Partner PwC Polska	16
10:30-11:10	Przerwa kawowa, wymeldowanie	
SESJA 6 Czynności rzeczoznawcy majątkowego w procesach egzekucji z nieruchomości i w innych obszarach wymagających wyceny.		
11:10-11:40	Rola rzeczoznawcy majątkowego w procesach egzekucji z nieruchomości. Grzegorz Jańta Z-ca Dyrektora; Jarosław Szczepański Z-ca Dyrektora; Izba Administracji Skarbowej w Katowicach	17
11:40-12:00	„Wycena zza drzwi”, czyli szczególna rola i odpowiedzialność biegłego rzeczoznawcy majątkowego w procesie opisu i oszacowania nieruchomości. Agata Gorycka [^] ; Maciej Mazur, Asesor komornika sądowego	18
12:00-12:20	Dorobek merytoryczny środowiska rzeczoznawców majątkowych – nowości. dr inż. Robert Zygmunt [^]	19
12:20-12:40	Dyskusja na tematy sesji V i VI	
12:40-13:10	Przerwa kawowa	
SESJA 7 Informacja o aktualnościach i podsumowanie konferencji		
13:10-13:30	Ubezpieczenie OC wymogiem prawnym wykonywania zawodu rzeczoznawcy majątkowego. Wystąpienie głównego sponsora 33. KKR. PZU SA	
13:30-14:00	Uchwała kierunkowa Rady Krajowej PFSRM w sprawie samorządu zawodowego rzeczoznawców majątkowych. Krzysztof Gabrel [^] Prezydent PFSRM; Katarzyna Opęchowska [^] r.pr., Zespół PFSRM ds. samorządu zawodowego	
14:00-14:20	Dyskusja	
14:20-14:40	Wnioski pokonferencyjne i zakończenie Konferencji. dr inż. Zdzisława Ledzion-Trojanowska [^] , Przewodnicząca Rady Programowej 33. KKR; Wojciech Kosek [^] Prezes ŚSRM im. A. Kalusa	
14:40-15:40	Obiad	

[^] – rzeczoznawca majątkowy.